

Приложение № 4

к уведомлению о проведении очередного общего собрания
членов СНТ им. И.В. Мичурина в форме очно-заочного
голосования.

**1. Финансово – экономическое обоснование членского взноса
СНТ им. И.В. Мичурина на -2025-2026 годы**

№	Статья	Расшифровка, расчёт		Ссылка	Сумма	
1	Оплата труда	Председатель товарищества	38000*1*12	Штатное расписание, должностные инструкции	456000-00	
		бухгалтер-кассир	32000*1*12		384000-00	
		делопроизводитель (0.6*12)	24000*0,6*12		172800-00	
		специалист по кадрам(0.35*12)	26160*0,35*12		109872-00	
		Мастер производственного участка	35000*1*12		420000-00	
		Помощник мастера производственного участка	19800*1*12		237600-00	
		Слесарь	26640*1*8		213120-00	
		Рабочий	19800*1*8		158400-00	
		Сторож – смотритель озер	18600*0,5*12		111600-00	
		Уборщик служебных помещений	19800*0,1*12		23760-00	
					2287152-00	
2	Обязательное социальное страхование	Взносы в Социальный фонд России	Взносы в Социальный фонд России	30,2%	Налоговый Кодекс РФ	690720-00
3	Налоги	НДС (налоговый агент по аренде имущества)			22320-00	
		Земельный налог			3000-00	
		УСН			15000-00	
	Услуги банка				320000-00	
	Содержание офиса	Аренда служебного помещения			111600-00	
		водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение			60000-00	
		Услуги по противопожарной безопасности			10000-00	
					3519792-00	
4	Вывоз ТБО	ООО "ЖКХ"	Офисный мусор			

			35м3 массив 4, линия 1, уч.24 97,500м3 массив 2, линия 7, участок 56 263,25 м3 массив 8, линия1 участок 26 263,25 м3 массив ба, линия 1, участок 26 204,75 м3 массив 6, линия 17 97,5м массив 3, линия 9 156,000 м3 массив 3, линия 4, участок 2 156,000 м3 массив 1, линия 1 228,800м3 массив 3, линия 7 228,800м3 Массив 2, линия 6 142,98 м3 Массив 5, линия 2 97,5м3 дополнительные заявки на вывоз мусора		33652-00 93746-00 253115-00 253115-00 196870-00 93746-00 149994-00 149994-00 219991-00 219991-00 137475-00 93746-00 104565-00 2000000-00
	Содержание имущества и инфраструктуры общего пользования	Привлечение специального транспорта	Экскаватор-погрузчик 3500*28 Автоспецтехник (автовышка) 2500*80 Мини-экскаватор 3500*30		210000-00 200000-00 105000-00

			Мини погрузчик Bobcat 3500*20		70000-00 585000-00
		Обустройство контейнерных площадок	Контейнерная площадка на 5 массиве и освещение подъезда к ней, контейнерная площадка на 4 массиве и освещение подъезда к ней, площадка на 6 массиве и освещения подъезда к ней, обустройство контейнерной площадки на 3 массиве 4 линия по Решению суда		450000-00
	Оснащение рабочих мест УАП	Приобретение процессора, монитора, принтера и видеокамер			30000-00
		Канцелярские расходы			25000-00
		Почтовые расходы			5000-00
		Юридические услуги			240000-00
		Судебные расходы			50000-00
		Обслуживание компьютерной техники			10000-00
		Программное сопровождение продуктов ЭВМ			60000-00
		Телефонная связь, интернет			20000-00
5	Прочее	Аренда транспорта для доставки досудебных претензий задолжникам	1800*1*12		21600-00
		Компенсация за использование			

	личного телефона председателем	500*1*12		6000-00
	Компенсация за использование личного транспорта старшим мастером производственного участка	1500*1*12		18000-00
	Компенсация за использование личного телефона старшим мастером производственного участка	500*1*12		6000-00
	ГСМ для арендуемого транспорта для доставки досудебных претензий задолжникам	2600*1*12		31200-00
	ГСМ для арендуемого транспорта старшим мастером производственного участка	3930*1*12		47160-00
	ГСМ для генератора, бензопил, триммеров			70040-00
	Интернет и облачное хранилище видеонаблюдения	5220*12		62640-00
	Приобретение инвентаря (высокорежа, шлиф машинка (болгарка))			50000-00
	Обучение на получение допусков по охране труда и электробезопасности , специальная оценка условий труда			50000-00

ИТОГО:

7357432-00

Расчёт:

Икв.м7357432 \856511=8.59 сотка 850 рублей